Appartement - Corniche de Saint Hilaire De Riez - 2 pièces - 28 m2

SAINT HILAIRE DE RIEZ 85270

Guy HOQUET SAINT HILAIRE DE RIEZ
10 Rue de l'Égalité
85270 Saint-Hilaire-de-Riez

0251551911

Appartement - Corniche de Saint Hilaire De Riez - 2 pièces - 28 m2

Situé à côté des plages de la Corniche, ce T2 en rez de chaussée de 28 m² (avec garage de 15 m²) vous offre une terrasse de plus de 50 m² avec une vue mer partielle, une véranda, une cuisine aménagée ouverte sur la pièce de vie, une chambre permettant d'installer un lit double, une salle de bains, un wc indépendant ainsi qu'un dégagement avec grand placard.
Venez vite le découvrir !!!!

27.55 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Distance Commerces	1 km

Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	154
Charges annuelles (ALUR)	700 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Année construction	1989
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	10.16 m2
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	265 kWh/m2 par an