



Maison 4 pièces à vendre à Saint Hilaire de Riez - Quartier Tamarin - Barbottes

SAINT HILAIRE DE RIEZ 85270

344 900 € *

* 344 900 € honoraires inclus

330 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.52% TTC à la charge de
l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT
HILAIRE DE RIEZ

10 rue de l'Egalité
85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

02 51 55 19 11

Maison 4 pièces à vendre à Saint Hilaire de Riez - Quartier Tamarin - Barbottes

À vendre, charmante maison de plain-pied de 99,28 m² située dans le quartier prisé Tamarin - Barbottes à Saint Hilaire de Riez, France. Cette maison comprend 4 pièces dont 3 chambres, idéale pour une famille. Le terrain spacieux de 690 m² offre un bel espace extérieur. Proche de nombreuses commodités telles que plusieurs écoles (École publique élémentaire La Mer et le vent, École publique maternelle Robert Desnos, École maternelle publique Henry Simon, Primaire Publique Henry Simon, École privée Le Marais Bleu), des restaurants, supermarchés, pharmacies, parcs, bureaux de poste et la station Saint-Hilaire-de-Riez. Prix de vente : 344 900 €. Référence agence : AC1670. Contactez Guy Hoquet SAINT HILAIRE DE RIEZ pour plus d'informations et organiser une visite.

Agence immobilière Guy Hoquet SAINT HILAIRE DE RIEZ

Arnaud Chapon Agent commercial rsac:932 691 769

99.28 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP	2026-01-08 03:48:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	243 kWh/m2 par an
Surface terrain	690 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1800€

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1700€ et 2300€

Photos du bien







