



## Maison à vendre à Saint Jean de Monts - 4 chambres, grand terrain

SAINT JEAN DE MONTS 85160

**448 900 € \***

\* 448 900 € honoraires inclus

430 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.4% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET SAINT  
HILAIRE DE RIEZ**

10 rue de l'Egalité

85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

**02 51 55 19 11**

## Maison à vendre à Saint Jean de Monts - 4 chambres, grand terrain

Découvrez cette charmante maison en VEFA à vendre à Saint Jean de Monts, située dans le quartier prisé de la Forêt Domaniale Pays de Monts. Avec ses 6 pièces dont 4 chambres avec une suite parentale cette maison de plain-pied vous offre un cadre de vie agréable sur un terrain de 694 m<sup>2</sup>. Sa pièce de vie de 58m<sup>2</sup> vous offrira de jolis moments en familles et entre amis !

Idéalement placée, vous serez à proximité de restaurants, supermarchés, pharmacies et parcs pour votre confort quotidien. N'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet SAINT HILAIRE DE RIEZ pour plus d'informations et organiser une visite !

Bien proposé par Erwan Dieumegard, agent commercial, inscrit au Registre spécial des Agents commerciaux sous le numéro 983741851

**139.23 m<sup>2</sup>**

**6 pièce(s)**

**4  
chambres**

**Fiche technique du bien**

|                        |        |
|------------------------|--------|
| Lotissement            | Oui    |
| Diagnostic Energétique | Non    |
| Surface terrain        | 694 m2 |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





