

**GUY  
HOQUET**

## Terrain à vendre à Saint Jean de Monts Lot 1 - Une opportunité à ne pas manquer !

SAINT JEAN DE MONT 85160

**95 000 € \***

\* 95 000 € honoraires inclus

89 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.74% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET SAINT  
HILAIRE DE RIEZ**10 rue de l'Egalité  
85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ**02 51 55 19 11**

## Terrain à vendre à Saint Jean de Monts Lot 1 - Une opportunité à ne pas manquer !

Découvrez ce magnifique terrain de 514 m<sup>2</sup>, idéalement situé à Saint Jean de Monts, dans le quartier prisé de la Forêt Domaniale Pays de Monts. Pour seulement 95 000 €, réalisez votre rêve de construction dans un cadre naturel exceptionnel. Profitez de la proximité avec divers points d'intérêts tels que des restaurants, des supermarchés, des pharmacies et des parcs, qui enrichiront votre quotidien.

Ce bien est proposé par l'agence Guy Hoquet SAINT HILAIRE DE RIEZ, prête à vous accompagner dans votre projet. Ne laissez pas passer cette chance unique de devenir propriétaire dans cette belle région de France !

Bien proposé par Erwan Dieumegard, agent commercial, inscrit au Registre spécial des Agents commerciaux sous le numéro 983741851

**514 m<sup>2</sup>****Fiche technique du bien**

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

