



## Terrain viabilisé à vendre à Saint Jean de Monts Lot 8 - Opportunité à saisir !

SAINT JEAN DE MONTS 85160

**107 000 € \***

\* 107 000 € honoraires inclus

100 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET SAINT  
HILAIRE DE RIEZ**

10 rue de l'Egalité

85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

**02 51 55 19 11**

## Terrain viabilisé à vendre à Saint Jean de Monts Lot 8 - Opportunité à saisir !

Découvrez ce magnifique terrain de 694 m<sup>2</sup> à vendre à Saint Jean de Monts, idéalement situé dans le quartier prisé de la Forêt Domaniale Pays de Monts. Pour seulement 107 000 €, ce terrain vous offre une belle opportunité de construire la maison de vos rêves dans un cadre naturel exceptionnel.

Profitez de la proximité de divers points d'intérêts tels que des restaurants, des supermarchés, des pharmacies et des parcs, parfaits pour les activités en plein air et les moments de détente. Ne manquez pas cette chance unique, contactez l'agence Guy Hoquet SAINT HILAIRE DE RIEZ pour plus d'informations et pour organiser une visite !

Bien proposé par Erwan Dieumegard, agent commercial, inscrit au Registre spécial des Agents commerciaux sous le numéro 983741851

**694 m<sup>2</sup>**

**Fiche technique du bien**

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

