GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MACHECOUL 44270

Charmante maison à vendre à Machecoul Saint Meme

MACHECOUL 44270

594 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT HILAIRE DE RIEZ

10 rue de l'Egalité
85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

02 51 55 19 11

Charmante maison à vendre à Machecoul Saint Meme

Découvrez cette magnifique maison de 172 m² située à Machecoul Saint Meme, à vendre pour ceux qui recherchent un cadre de vie agréable. Avec ses 7 pièces, dont 4 chambres, cette maison spacieuse est parfaite pour une famille. Construite en 2002, elle est implantée sur un terrain généreux de 1631 m², offrant de nombreuses possibilités d'aménagement extérieur.

La maison est idéalement située à proximité de plusieurs établissements scolaires, ce qui en fait un choix parfait pour les familles avec enfants et pour vos loisirs, vous trouverez des espaces verts à proximité, ainsi que des commodités essentielles.

N'attendez plus pour visiter cette belle maison, contactez l'agence Guy Hoquet SAINT HILAIRE DE RIEZ pour plus d'informations et pour organiser une visite !

Bien proposé par Erwan Dieumegard, agent commercial, inscrit au Registre spécial des Agents commerciaux sous le numéro 983741851

172 m² | 7 pièce(s) | 4 chambres | 2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Jardin	Oui
Année construction	2002
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2024-10-28 11:34:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	118 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1890€ et 2600€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET