Votre fiche bien Location à SAINT HILAIRE DE RIEZ 85270

Local commercial Saint Hilaire De Riez 90 m2

SAINT HILAIRE DE RIEZ 85270

1 300 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 2600 € Honoraires charges locataires: 864 € TTC

Guy HOQUET SAINT HILAIRE DE RIEZ

10 rue de l'Egalité
85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

02 51 55 19 11

Local commercial Saint Hilaire De Riez 90 m2

A louer local commercial de 2006 situé à deux pas du centre de Sion sur un axe passant, beau local commercial assurant une visibilité, comprenant un espace commercial avec accueil et bureaux , un second bureau avec placards pouvant servir de salle de réunion, un WC, un espace cellier ou salle de pause, stockage, un coin sanitaire privé avec douche et 2 ème WC.
Vitrine commerciale, Stationnements .
Possibilité de bail professionnel, commercial ou bail dérogatoire.
Compatible avec une profession libérale.
Disponible au 1er octobre 2025.
Loyer 1300€ HT + dépôt de garantie de 2600€
Plus de renseignements en agence.

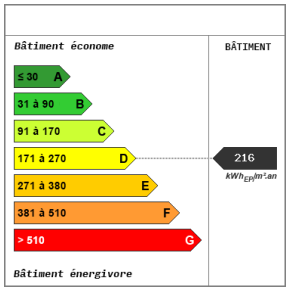
90 m²

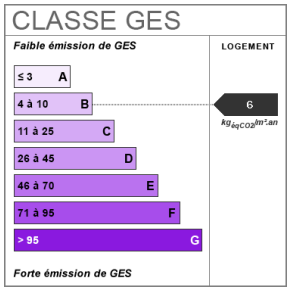
Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	2600 €
Année construction	2006

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	216 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET