GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à ST JEAN DE MONTS 85160

Maison Saint Jean de Monts Orouet

ST JEAN DE MONTS 85160

296 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT HILAIRE DE RIEZ

10 rue de l'Egalité
85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

02 51 55 19 11

Maison Saint Jean de Monts Orouet

Jolie maison neuve située sur le secteur d'Orouet à proximité des commerces et 4 kms des plages, sur une parcelle de 286 m² clôturée, composée d'une belle pièce à vivre de plus 40 m² cuisine équipée et aménagée, cellier, salle d'eau WC séparé , deux chambres avec placard aménagée. Garage. Terrasse en bois. Chauffage par pompe à chaleur plancher chauffant. Choix des matériaux encore possible sur la cuisine et salle d'eau.
Frais de notaire réduits. Plus de renseignements en agence !! Livraison octobre 2025.

80.65 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Jardin	Oui
Année construction	2025

Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Etat intérieur	Très bon
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien