GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SAINT JEAN DE MONTS 85160

Maison entre Forêt et Océan !

SAINT JEAN DE MONTS 85160

127 000 € *

* 127 000 € honoraires inclus
119 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6.72% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT HILAIRE DE RIEZ

10 rue de l'Egalité
85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

02 51 55 19 11

Maison entre Forêt et Océan !

Copropriété en cours de réalisation, disponible second trimestre 2025 !
Maison de plain pied au calme entre St Jean de Monts et St Hilaire de Riez dans le commune d'Orouet.
Elle comprend une pièce de vie donnant sur une terrasse, espace cuisine ouvert, une chambre avec placard, une salle d'eau avec WC.
Pour compléter ce bien vous disposez d'un jardinet et d'une place de stationnement privative.
Pied à terre idéal entre mer et forêt à 10 minutes des commerces de St Hilaire de Riez ou de St Jean de Monts

32.9 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée

Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2025-07-03 15:15:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	365 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien