



Maison récente située dans un écrin de verdure à Saint-Hilaire-De-Riez !

SAINT HILAIRE DE RIEZ 85270

337 900 € *

* 337 900 € honoraires inclus

320 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.59% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT
HILAIRE DE RIEZ

10 rue de l'Egalité
85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

02 51 55 19 11

Maison récente située dans un écrin de verdure à Saint-Hilaire-De-Riez !

Amoureux de grands espaces et de nature, ne cherchez plus ! Craquez pour cette maison récente parfaitement entretenue située dans un écrin de verdure à Saint-Hilaire-De-Riez !

Elle est composée d'un vaste séjour ouvert sur la cuisine entièrement aménagée et équipée, donnant sur terrasse et jardin. Un couloir vous amènera dans l'espace nuit avec 3 chambres, un WC et une salle de bain avec douche et baignoire.

Un garage de 40m² idéal pour les bricoleurs et un abri de jardin viennent compléter cette maison située sur une parcelle de 594m² entièrement clôturée. Préparez vos cartons, cette maison n'attend que vous?

118.99 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Année construction

2007

Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-09-18 13:21:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	129 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





FICHER

amapi

GUY HOQUET

1 mandat exclusif
15 agences à votre service

