



Mur commerciaux, vue sur l'océan Saint Hilaire De Riez

SAINT HILAIRE DE RIEZ 85270

156 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
HILAIRE DE RIEZ**

10 rue de l'Egalité
85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

02 51 55 19 11

Mur commerciaux, vue sur l'océan Saint Hilaire De Riez

Sur le remblais de la plage des Demoiselles à la limite de Saint Jean de Monts nous vous proposons un local commercial entièrement rénové en 2024 !

Actuellement en restaurant avec un capacité de 12 à 16 couverts en intérieur et autant en terrasse.

Le local comprend : une salle, une cuisine, une réserve ouverte sur la cuisine et un WC avec lave-mains.

Vous avez le projet ? Nous vous proposons le local !

30 m²

Fiche technique du bien

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 31

Charges annuelles (ALUR) 30 €

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage

Electrique

Eau chaude

Ballon électrique

Date ERP

2023-06-09 05:46:11

Diagnostic Energétique

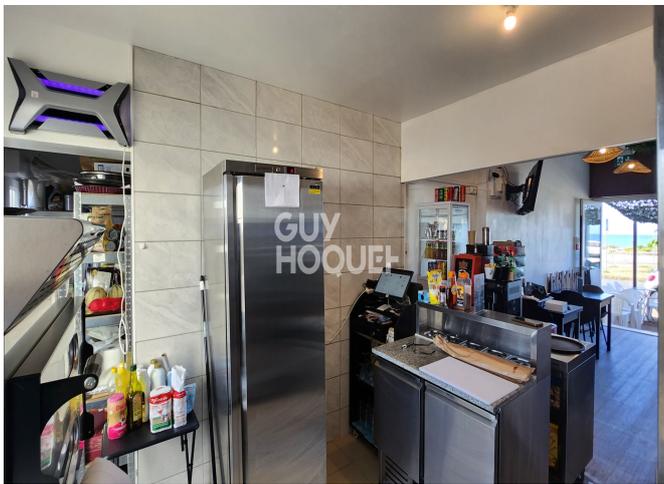
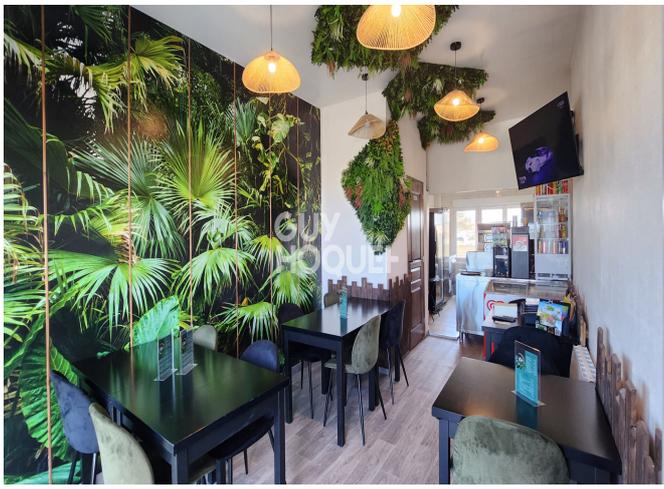
Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



A graphic advertisement. At the top, it says "FICHIER" in blue capital letters. Below it is the logo "amepi" in a stylized, lowercase blue font. Underneath the logo, it says "1 mandat exclusif" and "15 agences à votre service" in blue text. A watermark "GUY HOQUET" is visible in the center. The background is a blurred image of a group of people.