



## Trois maisons sur une parcelle de 1069m<sup>2</sup> ? Idéal pour les familles nombreuses

LA BARRE DE MONTS 85550

**428 900 € \***

\* 428 900 € honoraires inclus

410 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.61% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET SAINT  
HILAIRE DE RIEZ**

10 rue de l'Egalité

85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

**02 51 55 19 11**

## Trois maisons sur une parcelle de 1069m<sup>2</sup> ? Idéal pour les familles nombreuses

Vous rêvez de vivre en famille tout en gardant votre indépendance ? Ne cherchez plus ! Nous vous proposons trois magnifiques maisons situées sur une parcelle de 1069m<sup>2</sup>, parfaite pour se retrouver en famille tout en profitant de son espace privé.

Chaque maison est conçue pour offrir confort et intimité, tout en favorisant les moments de convivialité en famille. La parcelle spacieuse permet de profiter d'un environnement naturel, idéal pour les activités de plein air et les escapades en bord de mer.

Ne ratez pas cette occasion rare de vivre en harmonie avec vos proches tout en profitant des merveilles de la nature environnante. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir votre futur havre de paix familial.

Bien proposé par Erwan Dieumegard, agent commercial, inscrit au Registre spécial des Agents commerciaux sous le numéro 983741851

**231.7 m<sup>2</sup>**

**10 pièce(s)**

**5  
chambres**

**1 sdb**

**2 sde**

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-07-24 15:42:20
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	1069 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien









