



## Programme Neuf Saint Gilles Croix de vie 41m<sup>2</sup>

SAINT GILLES CROIX DE VIE 85800

**365 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT  
HILAIRE DE RIEZ**

10 rue de l'Egalité  
85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

**02 51 55 19 11**

## Programme Neuf Saint Gilles Croix de vie 41m<sup>2</sup>

Dans un cadre idyllique, cette future résidence sera située au coeur du centre-ville, à 850m du port de plaisance. Venez découvrir cet appartement au rez-de chaussé avec terrasse et jardin composé d'une belle pièce de vie une chambre et une salle d'eau. Parking en sous sol!  
(Eligible Loi Pinel B1)

62.5 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Exposition	Nord
Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui

Distance Commerces	0.5 km
--------------------	--------

Accès Ecole	5 min
-------------	-------

Accès Gare	5 min
------------	-------

Neuf - Ancien	Neuf
---------------	------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



